



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. Φύλλου 223

14 Ιουνίου 2013

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ. 29159 Σχετ: 35984/12

Έγκριση εκτέλεσης εργασιών εσωτερικών διαρρυθμίσεων, ανακαίνισης όψεων και διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου του διατηρητέου κτιρίου του Παλιού Εθνικού Τυπογραφείου επί των οδών Πανεπιστημίου, Σανταρόζα, Σταδίου και Αρσάκη, στην Αθήνα, για τη μεταστέγαση μέρους των Υπηρεσιών του Συμβουλίου της Επικρατείας.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ**  
**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ**  
**ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ - ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ,**  
**ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 (παρ. 7) του Ν. 2408/96 «Τροποποίηση διατάξεων Ποινικού Κώδικα, του Κώδικα Ποινικής Δικονομίας, του Κώδικα Βασικών Κανόνων για τη Μεταχείριση των Κρατουμένων και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. Α' 104), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 (παρ. 15) του Ν. 2479/97 «Ανώτατο Ειδικό Δικαστήριο, επιτάχυνση των δικών, δικονομικές απλουστεύσεις και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. Α' 67).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 5 (παρ. 8, 9, 12, 14, 16, 17 και 19) του Ν. 2229/94 «Τροποποίηση και συμπλήρωση του Ν. 1418/1984 και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. Α' 138).

3. Τις διατάξεις του άρθρου εβδόμου (παρ. 2, 4, 5 και 6) του Ν. 1955/91 «Ίδρυση Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Ανώνυμος Εταιρεία» και ρύθμιση συναφών θεμάτων» (Φ.Ε.Κ. Α' 112).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 21 (παρ. 5) του Ν. 2521/97 «Ειδικό μισθολόγιο δικαστικών λειτουργών, μισθολόγια κύριου προσωπικού Νομικού Συμβουλίου του Κράτους και ιατροδικαστών και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. Α' 174).

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 63/21.22/4/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98 Α'/22-4-2005).

6. Το Π.Δ. υπ' αριθμ. 86/21-6-2012 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 141 Α'/2012).

7. Την υπ' αριθμ. Υ 46/6-7-2012 απόφαση Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Σταύρου Καλαφάτη.» (ΦΕΚ 2101 Β/2012).

8. Τις διατάξεις του Ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Φ.Ε.Κ. Α' 79), καθώς και τις διατάξεις της απόφασης υπ' αριθμ. 3046/304/3-2-89 «Κτιριοδομικός Κανονισμός» (Φ.Ε.Κ. Δ' 59), όπως ισχύει.

9. Την υπ' αριθμ. 4980/20-10-2008 απόφαση Υπουργού Δικαιοσύνης με την οποία ανατέθηκε στην ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. η μελέτη, δημοπράτηση, επίβλεψη των εργασιών, εξασφάλιση του απαιτούμενου εξοπλισμού και παραλαβή του έργου «Εσωτερικές διαρρυθμίσεις, ανακαίνιση των όψεων και διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου του κτιρίου του Παλιού Εθνικού Τυπογραφείου επί των οδών Πανεπιστημίου, Σανταρόζα, Σταδίου και Αρσάκη, για τη μεταστέγαση μέρους των Υπηρεσιών του Συμβουλίου της Επικρατείας.» (Φ.Ε.Κ. Β' 2206).

10. Το υπ' αριθμ. 66519/13-7-12 έγγραφο της εταιρείας ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. περί έκδοσης της σχετικής κοινής υπουργικής απόφασης για το έργο «Εσωτερικές διαρρυθμίσεις, ανακαίνιση των όψεων και διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου του κτιρίου του Παλιού Εθνικού Τυπογραφείου επί των οδών Πανεπιστημίου, Σανταρόζα, Σταδίου και Αρσάκη, για τη μεταστέγαση μέρους των Υπηρεσιών του Συμβουλίου της Επικρατείας.»

11. Το από 4-4-1984 Διάταγμα «Χαρακτηρισμός κτιρίων που βρίσκονται στην οδό Σταδίου ως διατηρητέων, αποκατάσταση των κυρίων όψεων τους...» (Φ.Ε.Κ. 314 Δ').

12. Η υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΤ/ΔΙΛΑΠ/Γ/112/1738/13-1-1986 απόφαση Υπουργού Πολιτισμού «Μερική ανάκληση και τροποποίηση της υπουργικής απόφασης/ΥΠΠΕ/ΑΡΧΑΙΟΤ/ΑΦ31/39741/3322/ΠΕ/7.5.76.» (Φ.Ε.Κ. 31Β').

13. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΤ/ΔΙΛΑΠ/Γ/929/15466/20-3-1997 απόφαση Υπουργού Πολιτισμού «Χαρακτηρισμός ως ιστορικού διατηρητέου μνημείου, του αποκαλυφθέντος τμήματος της αρχικής φάσης του διατηρητέου κτιρίου του παλαιού Εθνικού Τυπογραφείου στην Αθήνα (σύμφωνα με το συνημμένο σχεδιάγραμμα με τα στοιχεία Ο, Ζ, Η, Π, Ο) και ορισμός ως ζώνης προστασίας του ολόκληρου του Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Σταδίου, Σανταρόζα, Πανεπιστημίου και Αρσάκη.» (ΦΕΚ 321 Β').

14. Την υπ' αριθμ. 651/2002 οικοδομική άδεια «Για την αναδιαμόρφωση της Πλατείας Δικαιοσύνης μετά τα έργα του ΜΕΤΡΟ, επί των οδών Πανεπιστημίου-Αρσάκη-Σταρόζα.» της Πολεοδομίας του Δήμου Αθηναίων.

15. Την υπ' αριθμ. 652/2002 οικοδομική άδεια «Για την αποκατάσταση των όψεων και την αντικατάσταση στέγης διατηρητέου κτιρίου Παλαιού Εθνικού Τυπογραφείου» της Πολεοδομίας του Δήμου Αθηναίων

16. Την υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΤ/ΔΑΝΣΜ/24067/587/2-5-2012 απόφαση του Υφυπουργού Πολιτισμού «Έγκριση: α) Αρχιτεκτονικής μελέτης οριστικής και εφαρμογής, β) Στατικής μελέτης οριστικής και εφαρμογής και γ) Η/Μ οριστικής μελέτης εσωτερικών διαρρυθμίσεων, ανακαίνισης όψεων και διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου του διατηρητέου κτιρίου του Παλιού Εθνικού Τυπογραφείου, φερόμενης ιδιοκτησίας ΤΑΧΔΙΚ, επί των οδών Σταδίου, Σανταρόζα, Πανεπιστημίου και Αρσάκη, στην Αθήνα για τη μεταστέγαση τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας (Μελέτες ολοκλήρωσης επισκευής Μνημείου)», αποφασίζουμε:

1.- Στο οικόπεδο έκτασης 3.568,50 τ.μ., φερόμενο ως ιδιοκτησία ΤΑΧΔΙΚ, όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό - διάγραμμα κάλυψης, με κλίμακα 1:200 που συνοδεύει την παρούσα και στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α και βρίσκεται επί των οδών Σταδίου, Σανταρόζα, Πανεπιστημίου και Αρσάκη, του Δήμου Αθηναίων, Ν. Αττικής εγκρίνουμε:

α) Την εκτέλεση εργασιών εσωτερικών διαρρυθμίσεων, ανακαίνισης όψεων και διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου του διατηρητέου κτιρίου του Παλιού Εθνικού

Τυπογραφείου χωρίς αύξηση της κάλυψης, του συντελεστή δόμησης και του όγκου.

β) Τη χρήση ικριωμάτων για τις ανωτέρω εργασίες.

γ) Την εγκατάσταση χρήσης γραφείων για τις υπηρεσίες του Συμβουλίου της Επικρατείας

δ) Την απαλλαγή εξασφάλισης θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτων.

2. Την ευθύνη της τήρησης των ειδικών και γενικών πολεοδομικών κανονισμών κατά τη σύνταξη των σχετικών μελετών και κατά την κατασκευή των ανωτέρω έργων, ως και την εξασφάλιση τυχόν επί μέρους απαιτούμενων εγκρίσεων κατά τις κείμενες διατάξεις έχει η εταιρεία "ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.".

3.- Η παρούσα απόφαση μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως επέχει θέση άδειας δόμησης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα τη Κυβερνήσεως.

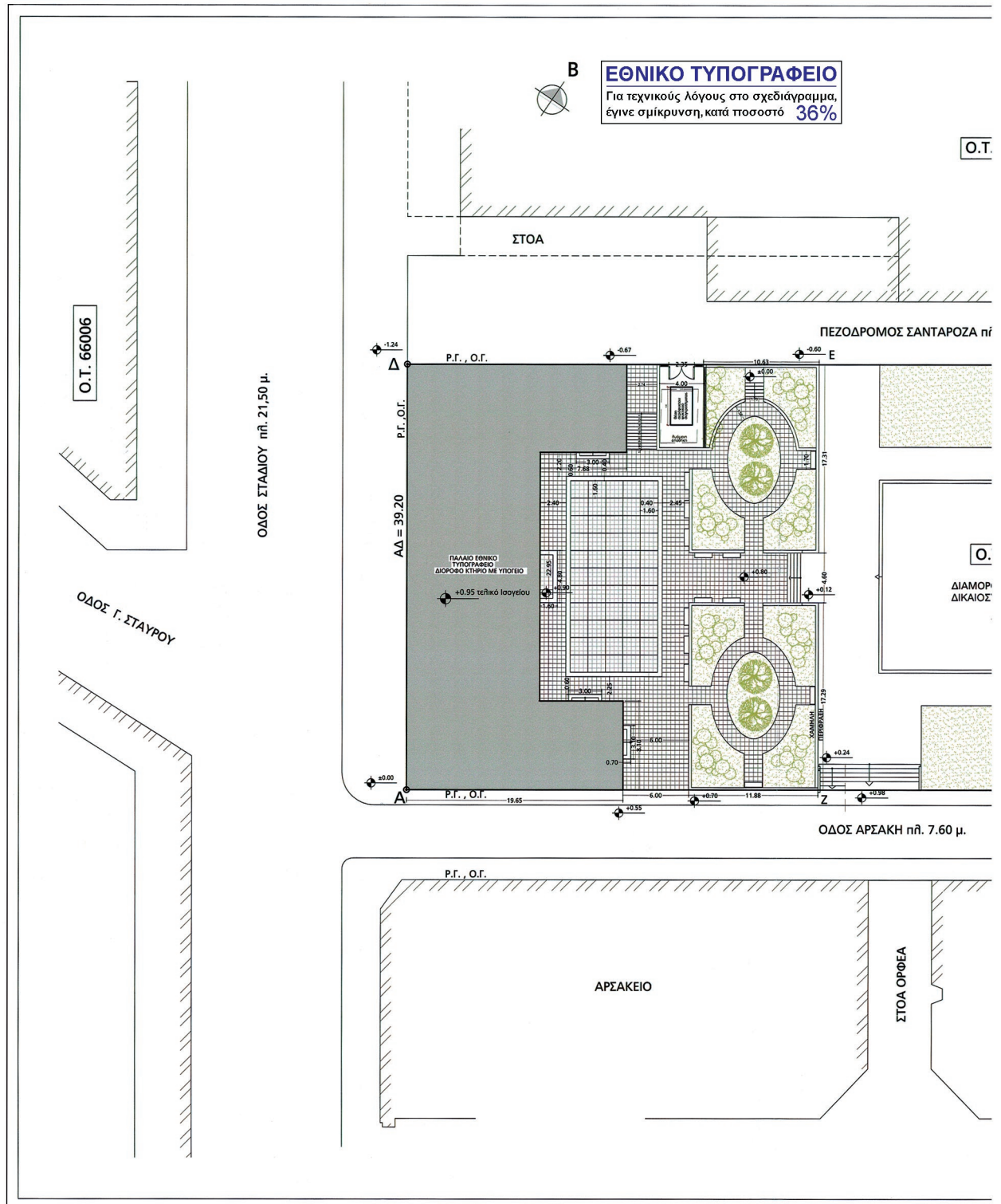
Αθήνα, 2 Μαΐου 2013

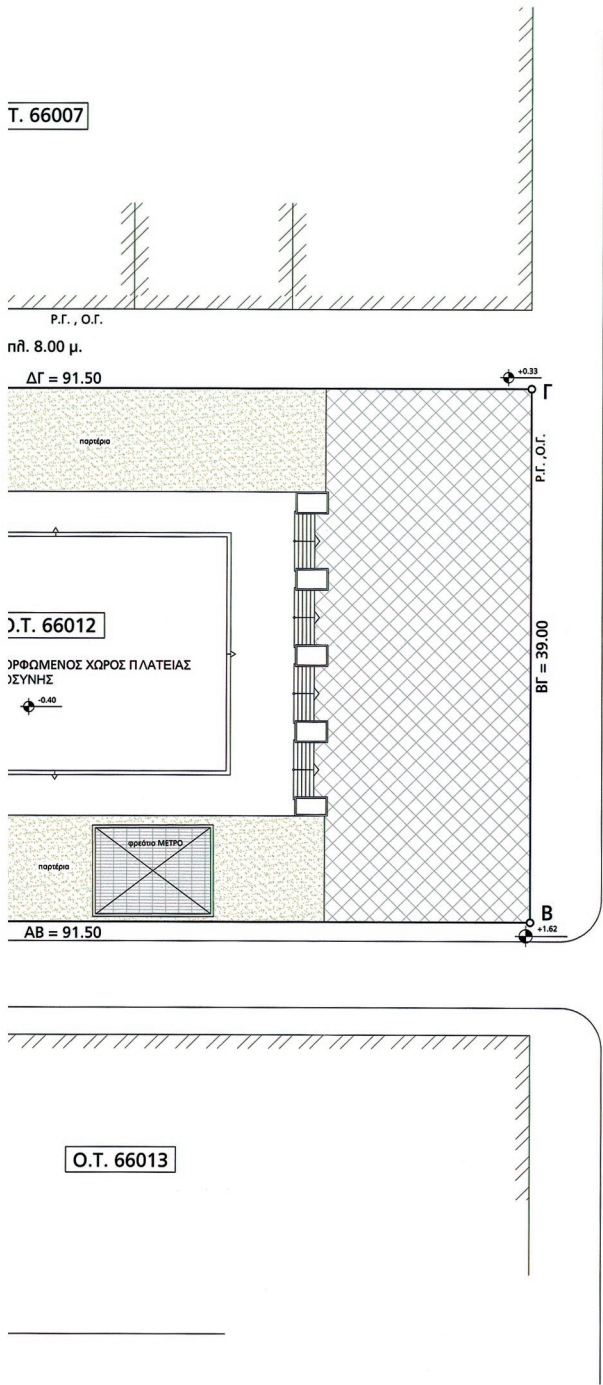
ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ,  
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

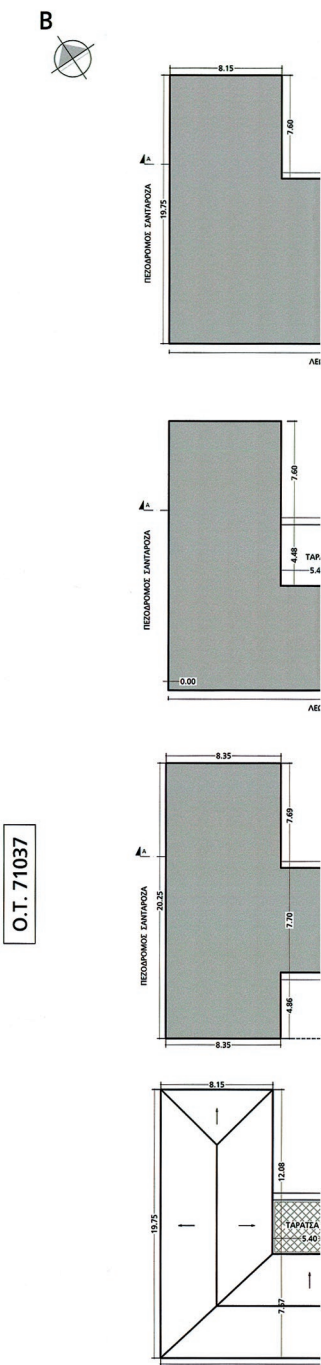
ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ,  
ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ, ΚΑΙ  
ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ

**ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ    ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΡΟΥΠΑΚΙΩΤΗΣ**

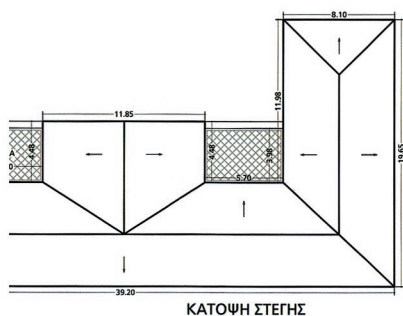
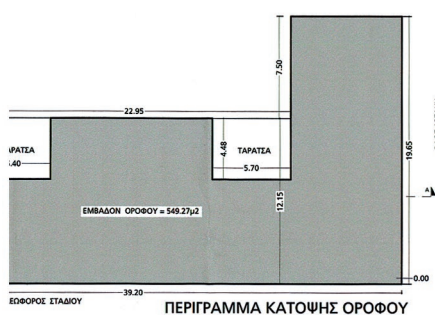




ΟΔΟΣ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ πλ.29,60 μ.











**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ****ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ****ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ****Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

**Σε μορφή DVD/CD:**

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
<b>Α'</b>	150 €	40 €	15 €	<b>Α.Α.Π.</b>	110 €	30 €	-
<b>Β'</b>	300 €	80 €	30 €	<b>Ε.Β.Ι.</b>	100 €	-	-
<b>Γ'</b>	50 €	-	-	<b>Α.Ε.Δ.</b>	5 €	-	-
<b>Υ.Ο.Δ.Δ.</b>	50 €	-	-	<b>Δ.Δ.Σ.</b>	200 €	-	20 €
<b>Δ'</b>	110 €	30 €	-	<b>Α.Ε.-Ε.Π.Ε.</b>	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.**

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή
<b>Α'</b>	225 €	<b>Δ'</b>	160 €	<b>Α.Ε.-Ε.Π.Ε.</b>	2.250 €
<b>Β'</b>	320 €	<b>Α.Α.Π.</b>	160 €	<b>Δ.Δ.Σ.</b>	225 €
<b>Γ'</b>	65 €	<b>Ε.Β.Ι.</b>	65 €	<b>Α.Σ.Ε.Π.</b>	70 €
<b>Υ.Ο.Δ.Δ.</b>	65 €	<b>Α.Ε.Δ.</b>	10 €	<b>Ο.Π.Κ.</b>	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑΠ.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου ([www.et.gr](http://www.et.gr))

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: <http://www.et.gr> - e-mail: [webmaster.et@et.gr](mailto:webmaster.et@et.gr)

**ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30**



\* 1 5 0 0 2 2 3 1 4 0 6 1 3 0 0 0 8 \*

**ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 \* ΑΘΗΝΑ 104 32 \* ΤΗΛ. 210 52 79 000 \* FAX 210 52 21 004